



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.03.2021

м.Полтава

№ 156

Про проведення аудиту використання земель сільськогосподарського призначення в Полтавській області у 2020 році та завдання на 2021 рік

З метою вивчення фактичного стану використання земель сільськогосподарського призначення, виявлення проблемних питань у земельних відносинах в області було запроваджено аудит земель сільськогосподарського призначення.

У 2020 році робочими групами з проведення аудиту використання земель сільськогосподарського призначення виявлено 18321,48 га земельних ділянок, які використовуються з порушеннями земельного законодавства, з них за формами власності: державної – 9014,53 га, комунальної – 5963,72 га, колективної – 3343,22 га.

За результатами заходів державного контролю, здійснених державними інспекторами Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області, розраховано розмір шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу, на суму 2 142,75 тис. грн. Шкоду в розмірі 1 761,23 тис. грн сплачено до місцевих бюджетів у добровільному порядку.

Протягом 2020 року Головним управлінням Держгеокадастру у Полтавській області на території Полтавської області здійснено 1099 заходів державного нагляду (контролю), за результатами яких виявлено 908 порушень, складено 349 протоколів про адміністративні правопорушення та винесено 349 постанов про накладення адміністративного стягнення на суму 72930 грн. Штрафних санкцій сплачено у добровільному порядку на суму 73100 грн.

З метою усунення виявлених порушень видано 470 приписів, матеріали щодо 359 перевірок направлено до органів прокуратури та правоохоронних органів для вжиття заходів реагування щодо повернення земельних ділянок державі, в тому числі для проведення заходів зі встановлення осіб, які вчинили правопорушення.

Відповідно до Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, Земельного кодексу України, на виконання рекомендацій, даних на розширеному засіданні колегії облдержадміністрації 03.02.2021:

1. Рекомендувати Головному управлінню Державної податкової служби у Полтавській області (Лавров О.С.):

забезпечити проведення звірки (перевірки) платників податків на землю та орендної плати за користування землею спільно з сільськими, селищними, міськими радами, Головним управлінням Держгеокадастру у Полтавській області;

посилити роботу щодо виявлення землекористувачів, які користуються земельними ділянками, не сплачуючи орендну плату;

про результати роботи за вказаним напрямом та виявлені порушення поінформувати обласну державну адміністрацію до 01.04.2021.

2. Рекомендувати Головному управлінню Національної поліції в Полтавській області (Вигівський І.М.):

активізувати роботу зі встановлення та притягнення винних осіб до відповідальності за порушення земельного законодавства та забезпечити проведення досудових розслідувань у строки, встановлені Кримінальним процесуальним кодексом України.

3. Рекомендувати Полтавській обласній прокуратурі (Столітній А.В.):

забезпечити комунікацію з обласною державною адміністрацією щодо результатів претензійно-позовної роботи у справах про стягнення збитків за незаконне використання земель сільськогосподарського призначення.

4. Юридичному департаменту облдержадміністрації (Олефір А.О.) та Департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації (Фролов С.О.) у 2021 році:

продовжити моніторинг законності використання земель сільськогосподарського призначення;

вжити організаційних заходів щодо проведення аудиту використання земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у державній власності;

надати пропозиції щодо створення робочих груп в органах місцевого самоврядування для проведення аудиту використання земель вказаної категорії.

5. Головам райдержадміністрацій:

спільно з сільськими, селищними, міськими радами забезпечити здійснення постійного моніторингу законності використання земельних ділянок у відповідних районах області, в тому числі щодо яких у 2020 році встановлено факти їх незаконного використання;

всебічно сприяти робочим групам облдержадміністрації з проведення аудиту використання земель у здійсненні їх повноважень.

6. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру у Полтавській області (Штикер Я.Ю.):

забезпечити своєчасне подання інформації про порушення використання земельних ділянок до правоохоронних органів та інформування про виявлені

порушення Полтавської обласної державної адміністрації.

7. Відповідальним виконавцям надавати інформацію Юридичному департаменту облдержадміністрації (Олефір А.О.) щоквартально до 10 числа місяця, наступного за звітним, для подальшого узагальнення та інформування облдержадміністрації щоквартально до 20 числа місяця, наступного за звітним.

8. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови облдержадміністрації Грекова Є.А.

Голова



О.СИНЕГУБОВ