

***Про внесення змін до цільової регіональної Програми «Власний дім»
на 2012 – 2016 роки***

Керуючись статтею 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою розвитку соціальної інфраструктури сільських населених пунктів,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до цільової регіональної Програми «Власний дім» на 2012 – 2016 роки, затвердженої рішенням восьмої сесії обласної ради шостого скликання від 7 грудня 2011 року (додаток на 2 аркушах).

2. Організацію виконання рішення покласти на Обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, контроль за його виконанням – на постійні комісії обласної ради: з питань бюджету та управління майном; з питань будівництва, транспорту та зв'язку.

**ГОЛОВА
ОБЛАСНОЇ РАДИ**

П.В.ВОРОНА

Додаток
до рішення _____
обласної ради шостого скликання
від _____ 2014 року

Зміни до цільової регіональної Програми «Власний дім» на 2012-2016 роки, затвердженої рішенням восьмої сесії обласної ради шостого скликання від 7 грудня 2011 року

1. Викласти розділ 5 «Напрямки Програми» цільової регіональної Програми «Власний дім» на 2012-2016 роки в наступній редакції:

«5. Напрямки Програми

Програма передбачає такі напрямки :

- надання довгострокових кредитів сільським сім'ям для фінансування спорудження житлових будинків з надвірними підсобними приміщеннями та добудови незавершених житлових будинків, спорудження інженерних мереж, підключення їх до існуючих комунікацій, а також придбання незавершеного будівництвом та готового житла, терміном до 20 років (молодим сім'ям – на термін до 30 років) ;

- будівництво інженерних мереж та благоустрій територій у районах масової забудови житла;

- надання практичної допомоги та послуг позичальникам для будівництва житла та його інженерного забезпечення.

У першу чергу кредит надається :

- забудовникам для завершення раніше розпочатого індивідуального житлового будівництва;

- на будівництво та придбання житла – молодим спеціалістам, направленим працювати в сільську місцевість та працівникам бюджетної сфери;

- короткострокові кредити в сумі до 15,0 тис.грн. терміном до трьох років на облаштування інженерних мереж та систем енергозабезпечення, в тому числі шляхом заміни застарілого обладнання сучасним енергозберігаючим, в тому числі пенсіонерам.

Сума кредиту визначається фондом з урахуванням рівня платоспроможності позичальника і не може перевищувати кошторисної вартості об'єкта кредитування та граничного розміру кредиту в сумі сто тисяч гривень для добудови, реконструкції будинку, придбання житла і двісті тисяч гривень для спорудження нового житлового будинку.

Сума кредиту може змінюватися відповідно до змін вартості будівництва, що виникли за період кредитної угоди. У зв'язку з цим виконуються додаткові розрахунки та в установленому порядку вносяться зміни до кредитної угоди. Зміни та доповнення до кредитної угоди оформляються додатковою угодою і є невід'ємною частиною кредитної угоди.

Надання фондом пільгових кредитів здійснюється з дотриманням умов, визначених у Правилах надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі, затверджених постановою Кабінету Міністрів України № 1597 від 5 жовтня 1998 року.» та Регіональних правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі, затверджених _____

2. Викласти Паспорт цільової регіональної Програми «Власний дім» на 2012-2016 роки в наступній редакції:

**«ПАСПОРТ
ЦІЛЬОВА РЕГІОНАЛЬНА ПРОГРАМА
«ВЛАСНИЙ ДІМ» НА 2012 – 2016 РОКИ**

1.	Ініціатор розроблення програми	Департамент агропромислового розвитку Полтавської облдержадміністрації
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми	Доручення голови облдержадміністрації від 13.09.2011 № 41/7252 «Про розробку цільової регіональної програми «Власний дім» на 2012-2016 роки» Доручення першого заступника Полтавської облдержадміністрації від 18.02.2014 року № 1 «Про розробку змін до цільової регіональної програми «Власний дім» на 2012-2016 роки»
3.	Розробник програми	Департамент агропромислового розвитку Полтавської облдержадміністрації Управління містобудування та архітектури Полтавської облдержадміністрації
4.	Співрозробники програми	Обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі
5.	Відповідальний виконавець програми	Обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі
6.	Учасники програми	Обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі; Управління капітального будівництва Полтавської облдержадміністрації
7.	Термін реалізації програми	2012 – 2016 роки
7.1.	Етапи виконання програми	I етап – 2012 рік; II етап – 2013 рік; III етап – 2014 рік; IV етап – 2015 рік; V етап – 2016 рік.
8.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	Державний бюджет, обласний бюджет, районні бюджети, інші джерела
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, (тис. грн.) всього, у т.ч:	61000,0
9.1.	коштів Державного бюджету	39290,0
9.2.	коштів обласного бюджету	14925,0
9.3.	коштів районних бюджетів	6785,0