



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ ГОЛОВИ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

31.05.2016

№ 238

Про затвердження результатів засідання конкурсної комісії із закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах

Відповідно до статей 13, 21, Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, статті 51 Водного кодексу України, статей 134-139 Земельного кодексу України, Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.09.2012 № 579 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26.09.2012 за № 1655/21967, враховуючи розпорядження голови обласної державної адміністрації від 25.01.2016 № 22 „Про внесення змін до розпорядження голови облдержадміністрації від 18.11.2014 № 507” та від 28.03.2016 № 124 „Про земельні ділянки водного фонду з водними об’єктами, право користування якими підлягає продажу на земельних торгах”:

1. Затвердити результати конкурсу з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів (протокол конкурсної комісії із закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів Полтавської обласної державної адміністрації № 2 від 25.05.2016).

2. Визначити переможцем конкурсу з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів Приватне підприємство „Регіональний інвестиційний центр аукціонів”.

3. Доручити заступнику голови обласної державної адміністрації Товстому Р.І. заключити з Приватним підприємством „Регіональний інвестиційний центр аукціонів” договір на виконання послуг з проведення земельних торгів.

Голова
обласної державної
адміністрації

В.ГОЛОВКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
Полтавської обласної
державної адміністрації
31.05.2016 № 238

Протокол

засідання конкурсної комісії із закупівлі послуг з виконання робіт із
землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів

25 травня 2016

м. Полтава

№ 2

Присутні:

Голова:

Товстий Р.І. – заступник голови Полтавської облдержадміністрації.

Заступник голови:

Фролов С.О. – директор Департаменту агропромислового розвитку Полтавської облдержадміністрації.

Секретар:

Діденко Т.В. – головний спеціаліст відділу виробництва і маркетингу продукції тваринництва, харчової та переробної промисловості Департаменту агропромислового розвитку Полтавської облдержадміністрації.

Члени комісії:

Григор'єв М.М. – начальник відділу земельних ресурсів та екомережі управління природокористування Департаменту екології та природних ресурсів Полтавської облдержадміністрації.

Караваєва Т.В. – начальник юридичного відділу апарату Полтавської облдержадміністрації.

Палій О.Б. - заступник директора Департаменту - начальник управління розвитку агропромислового виробництва та технічної політики Департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації.

Чмир О.Д. – заступник начальника Полтавського обласного управління водних ресурсів.

Яцик Т.П. – начальник відділу виробництва і маркетингу продукції тваринництва, харчової та переробної промисловості Департаменту агропромислового розвитку Полтавської облдержадміністрації.

Відсутні:

Даншин В.І. – начальник відділу землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області, член комісії.

Порядок денний:

1. Про визначення учасників конкурсу з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів.

2. Про розгляд конкурсних пропозицій та визначення переможця конкурсу з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів.

1. СЛУХАЛИ:

Товстого Р.І., який доповів, що до конкурсної комісії із закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на участь у конкурсі з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів з продажу права оренди на 8 земельних ділянок водного фонду разом з водними об'єктами, які на них знаходяться, для рибогосподарських потреб державної власності, що знаходяться за межами населених пунктів, на території Великобагачанського (1), Зіньківського (2), Лохвицького (1), Машівського (1), Хорольського (2), Чорнухинського (1) районів Полтавської області надійшло 2 заяви від юридичних осіб, ліцензіатів з проведення земельних торгів, а саме:

ПП „Регіональний інвестиційний центр аукціонів”;
ТОВ „Земельні відносини”.

Діденко Т.В. - секретар комісії, поінформувала, що підтвердні документи юридичних осіб, ліцензіатів з проведення земельних торгів оформлені у відповідності до умов Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах, затвердженого наказом Мінагрополітики від 25.09.2012 № 579 та до умов конкурсу. Ці юридичні особи можуть бути допущені до конкурсу з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів на земельні ділянки водного фонду разом з водними об'єктами, які на них знаходяться, а саме:

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населеного пункту села Мостовівщина Корнієнківської сільської ради Великобагачанського району, площею земельної ділянки 9,8 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населених пунктів на території Староаврамівської сільської ради Хорольського району, площею земельної ділянки 7,38 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населеного пункту села Наталівка Штомпелівської сільської ради Хорольського району, площею земельної ділянки 5,0 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населених пунктів на території Дмитрівської сільської ради Машівського району, площею земельної ділянки 5,4687 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами села Ставкове на території Ставківської сільської ради Зіньківського району, площею земельної ділянки 4,0 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами села Ставкове на території Ставківської сільської ради Зіньківського району, площею земельної ділянки 1,2 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами села Безсали на території Безсалівської сільської ради Лохвицького району, площею земельної ділянки 30,2645 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населеного пункту на території Богодарівської сільської ради Чорнухинського району, площею земельної ділянки 2,7 га.

ВИСТУПИЛИ:

Фролов С.О., який запропонував допустити підприємства: ПП „Регіональний інвестиційний центр аукціонів” та ТОВ „Земельні відносини” до участі в конкурсі з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів.

ВИРІШИЛИ:

Визначити учасниками конкурсу з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів з продажу права оренди на 8 земельних ділянок водного фонду разом з водними об'єктами, які на них знаходяться, для рибогосподарських потреб державної власності, що знаходяться за межами населених пунктів, на території Великобагачанського (1), Зіньківського (2), Лохвицького (1), Машівського (1), Хорольського (2), Чорнухинського (1) районів Полтавської області ПП „Регіональний інвестиційний центр аукціонів” та ТОВ „Земельні відносини”.

Голосували: „за” - одноголосно.

2. СЛУХАЛИ:

Діденко Т.В. - секретаря конкурсної комісії, яка в присутності членів конкурсної комісії почергово розпечатала конверти з конкурсними пропозиціями учасників конкурсу, за якими встановлено наступне:

ПП „Регіональний інвестиційний центр аукціонів”, сумарна кількість проданих лотів на земельних торгах за 2013 -2015 роки та відповідний період поточного року (на день подачі заяви) 612 лотів, загальна сума збільшення вартості проданих лотів становить 1057015,3 грн. або 27,82 %, а також надано згоду на фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах (додається);

ТОВ „Земельні відносини” сумарна кількість проданих лотів на земельних торгах за 2013 -2015 роки та відповідний період поточного року (на день подачі заяви) 0 лотів, а також надано згоду на фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах (додається).

Таким чином:

Приватним підприємством „Регіональний інвестиційний центр аукціонів” за кількістю проданих лотів (найбільша пропозиція) набрано 3 бали, за збільшенням ціни їх продажу порівняно зі стартовою ціною у відсотках (найбільша пропозиція) набрано 3 бали, загальна кількість – 6 балів.

ТОВ „Земельні відносини” земельні торги не проводили, тому конкурсну пропозицію оцінено за кількістю проданих лотів як (інші пропозиції) набрано 1 бал, за збільшенням ціни їх продажу порівняно зі стартовою ціною у відсотках (інші пропозиції) набрано 1 бали, загальна кількість – 2 бали.

ВИСТУПИЛИ:

Товстий Р.І., який запропонував прийняти до відома підсумки оцінки конкурсних пропозицій щодо відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів (відомість додається) та визначити переможцем конкурсу Приватне підприємство „Регіональний інвестиційний центр аукціонів”.

ВИРІШИЛИ:

Переможцем конкурсу з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів, за рахунок якого буде здійснено фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, відповідно до частини 5 статті 136 Земельного кодексу України, з продажу права оренди на земельні ділянки водного фонду разом з водними об'єктами, які на них знаходяться, а саме:

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населеного пункту села Мостовівщина Корнієнківської сільської ради Великобагачанського району, площею земельної ділянки 9,8 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населених пунктів на території Староаврамівської сільської ради Хорольського району, площею земельної ділянки 7,38 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населеного пункту села Наталівка Штомпелівської сільської ради Хорольського району, площею земельної ділянки 5,0 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населених пунктів на території Дмитрівської сільської ради Машівського району, площею земельної ділянки 5,4687 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами села Ставкове на території Ставківської сільської ради Зіньківського району, площею земельної ділянки 4,0 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами села Ставкове на території Ставківської сільської ради Зіньківського району, площею земельної ділянки 1,2 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами села Безсали на території Безсалівської сільської ради Лохвицького району, площею земельної ділянки 30,2645 га;

водний об'єкт (ставок), розташований за межами населеного пункту на території Богодарівської сільської ради Чорнухинського району, площею земельної ділянки 2,7 га.

визначити Приватне підприємство „Регіональний інвестиційний центр аукціонів”.

Голосували: „за” - одноголосно.

Секретарю комісії Діденко Т.В. підготувати інформацію про результати конкурсу та подати її для затвердження до Полтавської обласної державної адміністрації. У триденний строк після затвердження результатів конкурсу інформувати переможця конкурсу та інших учасників про результати конкурсу.

Голова комісії:

Р.І. Товстий

Заступник голови комісії:

С.О. Фролов

Секретар комісії:

Т.В. Діденко

Члени комісії:

М.М. Григор'єв

Т.В. Караваєва

О.Б.Палій

О.Д. Чмир

Т.П. Яцик

Додаток
до протоколу №2
від ,25 травня 2016 р.

Конкурсна комісія із закупівлі послуг
з виконання робіт із землеустрою,
оцінки земель та визначення виконавця
земельних торгів
Полтавської обласної державної
адміністрації

ВІДОМІСТЬ
підсумків оцінки конкурсних пропозицій щодо відбору виконавця послуг з
проведення земельних торгів

№ з/п	Учасник конкурсу	Загальна кількість набраних балів
1	ПП „Регіональний інвестиційний центр аукціонів”	6
2	ТОВ „Земельні відносини”	2

Голова комісії

Р.І.Товстий

Секретар комісії

Т.В.Діденко