



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, що надаються Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

Керуючись пунктом 37 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною першою статті 10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», абзацом восьмим статті 13, статтею 20 Закону України «Про теплопостачання», частиною першою статті 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» (зі змінами), Порядком формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (зі змінами), Порядком розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 № 239 (зі змінами), рішеннями третьої сесії Полтавської обласної ради двадцять третього скликання від 17.11.1998 «Про заходи по забезпеченню управління майном спільної власності територіальних громад Полтавської області» (зі змінами), пленарного засідання п'ятдесятої позачергової сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 30.01.2026 № 1110 «Про передачу в управління Полтавській обласній державній (військовій) адміністрації комунальних підприємств», враховуючи заяву Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго» від 29.06.2026 № 1-17/466, з метою забезпечення надання послуг з постачання теплової енергії і постачання гарячої води Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства «Лубнитеплоенерго» на період з 01 жовтня 2026 року по 30 вересня 2027 року,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Встановити Обласному комунальному виробничому підприємству теплового господарства «Лубнитеплоенерго» тарифи на теплову енергію, її виробництво,

транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води по категоріях споживачів (населення, бюджетні установи, інші споживачі) відповідно до додатку 1, що додається на 3 аркушах.

2. Структура тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води по категоріях споживачів наведена в додатках 2 – 9, що додаються на 17 аркушах.

3. Відповідальність за правильність розрахунків тарифів покласти на Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго».

4. Це рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення на офіційному вебсайті Полтавської обласної ради та вводиться в дію з 01 жовтня 2026 року.

5. З 01 жовтня 2026 року рішення пленарного засідання сорок п'ятої сесії восьмого скликання Полтавської обласної ради від 30.09.2025 року № 1047 (зі змінами, внесеними рішенням пленарного засідання п'ятдесят другої позачергової сесії восьмого скликання Полтавської обласної ради від 27.03.2026 року № 1129) «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, що надаються Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства "Лубнитеплоенерго"» вважати таким, що втратило чинність.

6. Організацію виконання цього рішення покласти на Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної (військової) адміністрації та Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, будівництва, транспорту та зв'язку.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, що надаються Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства "Лубнитеплоенерго"»

Розробник проєкту рішення: Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго». Проєкт рішення є проєктом нормативно - правового акта.

Мета: забезпечення надання послуг з постачання теплової енергії і постачання гарячої води Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства «Лубнитеплоенерго» на період з 01 жовтня 2026 року по 30 вересня 2027 року.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Заява про встановлення тарифів Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго» від 29.06.2026 № 1-17/466.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме дотриманню вимог законодавства щодо встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води на період з 01 жовтня 2026 року по 30 вересня 2027 року (пункти 57, 58, 96, 97 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (зі змінами)).

3. Суть проєкту рішення

Тарифи на теплову енергію повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії. Тарифи є регульованими та встановлюються органами місцевого самоврядування у межах повноважень, визначених законодавством. Пунктом 11 Порядку формування тарифів на теплову енергію її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 передбачено, що з метою забезпечення

відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням та постачанням теплової енергії, та відповідно наданням послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води та їх структури здійснюється уповноваженим органом кожного року (до початку опалювального періоду).

Відповідно до частини першої статті 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» (зі змінами) протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, забороняється підвищення тарифів:

на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) для населення;

на послуги з постачання теплової енергії для населення та постачання гарячої води для населення.

Враховуючи це тарифи для потреб населення ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» залишаються на рівні тарифів, що були встановлені в жовтні 2021 року.

Для потреб бюджетних установ та інших споживачів встановлюються економічно обґрунтовані тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води.

4. Правові аспекти

Проект рішення розроблено з урахуванням вимог чинного законодавства, зокрема:

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Закон України «Про житлово-комунальні послуги»;

Закон України «Про теплопостачання»;

Закон України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» (зі змінами);

постанова Кабінету Міністрів України 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (зі змінами);

наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» (зі змінами);

наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 05.06.2018 № 130 « Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності» (зі змінами);

рішення третьої сесії Полтавської обласної ради двадцять третього скликання від 17.11.1998 «Про заходи по забезпеченню управління майном спільної власності територіальних громад Полтавської області» (зі змінами);

рішення пленарного засідання п'ятдесятої позачергової сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 30.01.2026 № 1110 «Про передачу в управління Полтавській обласній державній (військовій) адміністрації комунальних підприємств».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат з обласного бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Не потребує з'ясування позицій зацікавлених сторін та органів.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення. Чинним законодавством, що регулює відносини у сфері комунальних послуг, не передбачено проведення громадських обговорень під час встановлення уповноваженими органами тарифів на комунальні послуги, в тому числі тарифів на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячою води.

Водночас, Законом України «Про житлово-комунальні послуги» передбачено інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, яке здійснюється виконавцями відповідних послуг в порядку, затвердженому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства.

Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 05.06.2018 № 130, затверджено Порядок інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності.

Повідомлення про наміри зміни тарифів на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води було розміщено на офіційних вебсайтах Лубенської міської ради 02.07.2026, Пирятинської міської ради 02.07.2026 та Полтавської обласної ради 30.06.2026. Інформаційне повідомлення розміщено на рахунках та інформаційних стендах в приміщенні абонентської групи ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго».

Інформацію про розмір планованих тарифів, їх структуру та обґрунтування причин зміни тарифів підприємством було розміщено на власному вебсайті 29.06.2026.

На адресу ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» зауважень та пропозицій не надходило.

8. Запобігання корупції.

У проєкті рішення відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень, пов'язаних з корупцією. Разом з цим на підприємстві затверджена та діє антикорупційна програма (наказ ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» від 02.01.2026 № 1-АК).

9. Прогноз результатів.

Встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води Обласному комунальному виробничому підприємству теплового господарства «Лубнитеплоенерго» сприятиме забезпеченню надійного та безперебійного теплопостачання споживачів підприємства.

**Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»**

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 1
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Тарифи
Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства
«Лубнитеплоенерго»

Код рядка	Категорія тарифу/найменування послуги	Розмір тарифу
1.	Двоставковий тариф на теплову енергію, послугу з постачання теплової енергії, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП:	
1.1	для потреб населення	
1.1.1	Умовно-змінна частина (грн/Гкал) з ПДВ	1685,56
1.1.2	Умовно-постійна частина (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження) (грн/Гкал/год. в місяць) з ПДВ	116840,66
1.2	для потреб бюджетних установ	
1.2.1	Умовно-змінна частина (грн/Гкал) з ПДВ	3097,39
1.2.2	Умовно-постійна частина (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження) (грн/Гкал/год. в місяць) з ПДВ	206998,09
1.3	для потреб інших споживачів	
1.3.1	Умовно-змінна частина (грн/Гкал) з ПДВ	3093,84
1.3.2	Умовно-постійна частина (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження) (грн/Гкал/год. в місяць) з ПДВ	271162,15
2.	Одноставковий тариф на послугу з постачання гарячої води, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП	
2.1	Населення (грн/куб.м) з ПДВ	152,92
2.2	Інші споживачі (грн/куб.м) з ПДВ	285,74
3.	Одноставковий тариф на послугу з постачання гарячої води, з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП	

3.1	Населення (грн/куб.м) з ПДВ	162,49
3.2	Інші споживачі (грн/куб.м) з ПДВ	300,04
4.	Тариф на теплову енергію, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП, грн/Гкал (без ПДВ), в т.ч.:	
4.1	для потреб населення	2147,77
4.1.1	- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1715,32
4.1.2	- тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	364,67
4.1.3	- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	67,78
4.2	для потреб бюджетних установ	4629,59
4.2.1	- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	3416,40
4.2.2	- тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1047,19
4.2.3	- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	166,00
4.3	для потреб інших споживачів	4626,77
4.3.1	- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	3415,14
4.3.2	- тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1045,63
4.3.3	- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	166,00
5.	Тариф на теплову енергію, з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП, грн/Гкал (без ПДВ), в т.ч.:	
5.1	для потреб населення	2295,47
5.1.1	- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1715,32
5.1.2	- тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	512,37
5.1.3	- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	67,78
5.2	для потреб бюджетних установ	4944,54
5.2.1	- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	3416,40
5.2.2	- тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1362,14
5.2.3	- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	166,00

5.3	для потреб інших споживачів	4949,25
5.3.1	- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	3415,14
5.3.2	- тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1368,11
5.3.3	- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	166,00

Примітка: Оплату послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води за тарифами категорії споживачів «Населення» здійснюють власники (користувачі) житлового будинку, квартири, жилих приміщень у гуртожитках, призначених та придатних для постійного проживання в них, за умови їх використання виключно для постійного проживання фізичних осіб.

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 2
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Структура тарифів на теплову енергію (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів)
Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства
«Лубнитеплоенерго»

Без ПДВ

Код рядка	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	1760,57	3890,38	3890,40
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	1311,34	2850,95	2850,97
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	1160,68	2441,55	2440,88
1.1.2	витрати на електроенергію	72,97	303,51	303,51
1.1.3	вартість теплової енергії виробленої КГУ	0,00	0,00	0,69
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	6,91	8,38	8,38
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	70,78	97,51	97,51
1.2	прямі витрати на оплату праці	212,22	497,74	497,74
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	120,22	226,11	226,11
1.3.1	амортизаційні відрахування	24,61	66,39	66,39
1.3.2	інші прямі витрати	95,61	159,72	159,72

1.4	Загальновиробничі витрати	116,79	315,58	315,58
2	Адміністративні витрати	77,97	218,16	218,16
3	Витрати на збут	39,06	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1877,60	4108,54	4108,56
7	Витрати на покриття втрат/перерахунок	247,27	521,05	518,21
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	22,90	0,00	0,00
8.1	податок на прибуток	4,13	0,00	0,00
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	18,77	0,00	0,00
9	Вартість теплової енергії за відповідним тарифом	2147,77	4629,59	4626,77

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 3
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Структура тарифів на теплову енергію (з урахуванням витрат на утримання
та ремонт центральних теплових пунктів)
Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства
«Лубнитеплоенерго»

Без ПДВ

Код рядка	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	1906,49	4144,27	4144,29
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	1347,31	2993,26	2993,28
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	1160,68	2441,55	2440,88
1.1.2	витрати на електроенергію	72,97	303,51	303,51
1.1.3	вартість теплової енергії виробленої КГУ	0,00	0,00	0,69
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	6,91	8,38	8,38
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	106,75	239,82	239,82
1.2	прямі витрати на оплату праці	212,22	497,74	497,74
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	230,17	311,53	311,53
1.3.1	амортизаційні відрахування	74,11	148,79	148,79
1.3.2	інші прямі витрати	156,06	162,74	162,74

1.4	Загальновиробничі витрати	116,79	341,74	341,74
2	Адміністративні витрати	77,97	236,25	236,25
3	Витрати на збут	39,06	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	2023,52	4380,52	4380,54
7	Витрати на покриття втрат/перерахунок	247,27	564,02	568,71
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	24,68	0,00	0,00
8.1	податок на прибуток	4,44	0,00	0,00
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	20,24	0,00	0,00
9	Вартість теплової енергії за відповідним тарифом	2295,47	4944,54	4949,25

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 4
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Структура тарифів на виробництво теплової енергії
Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства
«Лубнитеплоенерго»

Код рядка	Найменування показників	Без ПДВ		
		Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	1615,40	3224,82	3224,84
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	1269,85	2537,40	2537,42
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	1160,68	2441,55	2440,88
1.1.2	витрати на електроенергію	72,85	63,96	63,96
1.1.3	вартість теплової енергії виробленої КГУ	0,00	0,00	0,69
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	2,13	1,12	1,12
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	34,19	30,77	30,77
1.2	прямі витрати на оплату праці	150,02	296,21	296,21
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	88,56	144,21	144,21
1.3.1	амортизаційні відрахування	11,53	35,06	35,06

1.3.2	інші прямі витрати	77,03	109,15	109,15
1.4	Загальновиробничі витрати	106,97	247,00	247,00
2	Адміністративні витрати	69,86	170,75	170,75
3	Витрати на збут	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1685,26	3395,57	3395,59
7	Витрати на покриття втрат/перерахунок	9,51	20,83	19,55
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	20,55	0,00	0,00
8.1	податок на прибуток	3,70	0,00	0,00
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	16,85	0,00	0,00
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідним тарифом	1715,32	3416,40	3415,14

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 5
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Структура тарифів на транспортування теплової енергії
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових
пунктів) Обласного комунального виробничого підприємства теплового
господарства «Лубнитеплоенерго»

Без ПДВ

Код рядка	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	120,05	510,60	510,60
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	40,63	310,69	310,69
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	0,00	0,00	0,00
1.1.2	витрати на електроенергію	0,02	238,41	238,41
1.1.3	вартість теплової енергії виробленої КГУ	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	4,77	7,22	7,22
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	35,84	65,06	65,06
1.2	прямі витрати на оплату праці	43,88	89,78	89,78
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	27,38	57,52	57,52
1.3.1	амортизаційні відрахування	13,00	31,29	31,29
1.3.2	інші прямі витрати	14,38	26,23	26,23

1.4	Загальновиробничі витрати	8,16	52,61	52,61
2	Адміністративні витрати	5,33	36,37	36,37
3	Витрати на збут	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	125,38	546,97	546,97
7	Витрати на покриття втрат	237,76	500,22	498,66
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	1,53	0,00	0,00
8.1	податок на прибуток	0,28	0,00	0,00
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	1,25	0,00	0,00
9	Вартість транспортування теплової енергії за відповідним тарифом	364,67	1047,19	1045,63

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 6
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Структура тарифів на транспортування теплової енергії (з урахуванням витрат
на утримання та ремонт центральних теплових пунктів)
Обласного комунального виробничого підприємства теплового
господарства «Лубнитеплоенерго»

Без ПДВ

Код рядка	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	265,97	764,49	764,49
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	76,60	453,00	453,00
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	0,00	0,00	0,00
1.1.2	витрати на електроенергію	0,02	238,41	238,41
1.1.3	вартість теплової енергії виробленої КГУ	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	4,77	7,22	7,22
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	71,81	207,37	207,37
1.2	прямі витрати на оплату праці	43,88	89,78	89,78
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	137,33	142,94	142,94
1.3.1	амортизаційні відрахування	62,50	113,69	113,69
1.3.2	інші прямі витрати	74,83	29,25	29,25

1.4	Загальновиробничі витрати	8,16	78,77	78,77
2	Адміністративні витрати	5,33	54,46	54,46
3	Витрати на збут	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	271,30	818,95	818,95
7	Витрати на покриття втрат	237,76	543,19	549,16
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	3,31	0,00	0,00
8.1	податок на прибуток	0,59	0,00	0,00
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	2,72	0,00	0,00
9	Вартість транспортування теплової енергії за відповідним тарифом	512,37	1362,14	1368,11

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 7
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Структура тарифів на постачання теплової енергії
Обласного комунального виробничого підприємства теплового
господарства «Лубнитеплоенерго»

Код рядка	Найменування показників	Без ПДВ		
		Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	25,12	154,96	154,96
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	0,86	2,86	2,86
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	0,00	0,00	0,00
1.1.2	витрати на електроенергію	0,10	1,14	1,14
1.1.3	вартість теплової енергії виробленої КГУ	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,01	0,04	0,04
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,75	1,68	1,68
1.2	прямі витрати на оплату праці	18,32	111,75	111,75
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	4,28	24,38	24,38
1.3.1	амортизаційні відрахування	0,08	0,04	0,04
1.3.2	інші прямі витрати	4,20	24,34	24,34
1.4	Загальновиробничі витрати	1,66	15,97	15,97
2	Адміністративні витрати	2,78	11,04	11,04
3	Витрати на збут	39,06	0,00	0,00

4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	66,96	166,00	166,00
7	Витрати на покриття втрат	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	0,82	0,00	0,00
8.1	податок на прибуток	0,15	0,00	0,00
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку (прибуток у тарифах ТЕЦ, ТЕС, КГУ)	0,67	0,00	0,00
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідним тарифом	67,78	166,00	166,00

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 8
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Структура одноставкових тарифів на послуги з постачання гарячої води
Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства
«Лубнитеплоенерго»

Код рядка	Найменування показника	Для потреб населення		Для потреб інших споживачів	
		Послуга з постачання гарячої води		Послуга з постачання гарячої води	
		Без урахування витрат на утримання та ремонт центрально х теплових пунктів	з урахуванням витрат на утримання та ремонт центрально х теплових пунктів	Без урахування витрат на утримання та ремонт центрально х теплових пунктів	з урахуванням витрат на утримання та ремонт центрально х теплових пункт
		грн/м ³	грн/м ³	грн/м ³	грн/м ³
1	2	3	4	5	6
1	Собівартість теплової енергії, врахована у встановлених тарифах	114,74	122,62	218,14	230,05
2	Витрати на придбання води на послуги з постачання гарячої води	11,45	11,45	19,98	19,98
3	Повна планова собівартість послуг	126,19	134,07	238,12	250,03
4	Розрахунковий прибуток, усього, у т. ч.:	1,24	1,34	0,00	0,00
4.1	чистий прибуток	1,02	1,10	0,00	0,00
4.2	податок на прибуток	0,22	0,24	0,00	0,00

5	Плановані тарифи на послуги	127,43	135,41	238,12	250,03
6	Податок на додану вартість	25,49	27,08	47,62	50,01
7	Тарифи на послуги з ПДВ	152,92	162,49	285,74	300,04

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК

Додаток 9
до рішення пленарного засідання
сесії
обласної ради восьмого скликання
2026 №

Структура двоставкових тарифів на теплову енергію, послугу з постачання теплової енергії (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів) Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

Код рядка	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис. грн на рік	грн/ Гкал; грн/ Гкал/ год. в місяць	тис. грн на рік	грн/ Гкал; грн/ Гкал/ год. в місяць	тис. грн на рік	грн/ Гкал; грн/ Гкал/ год. в місяць
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, тис. Гкал	48,06	*	6,07	*	3,74	*
2	Теплове навантаження об'єктів теплоспоживання власних споживачів, Гкал/год	30,57	*	6,01	*	2,83	*
Теплова енергія (виробництво, транспортування, постачання), послуга з постачання теплової енергії							
3	Повна планова собівартість теплової енергії, у т. ч.:	101 470,02	*	28 114,57	*	17 310,02	*
умовно-змінна частина двоставкового тарифу							
3.1.	витрати на паливо	63 518,01	*	13 393,44	*	8 250,05	*
3.2.	витрати на електроенергію	3 992,50	*	1 888,41	*	1 163,40	*

3.3	вартість теплової енергії виробленої КГУ	0,00		0,00		2,93	
3.4	перерахунок витрат	*	*	392,83	*	228,76	*
умовно-постійна частина двоставкового тарифу							
3.5	решта витрат собівартості теплової енергії	33 959,51	*	12 439,89	*	7 664,88	*
4.	Витрати на відшкодування втрат/перерахунок	520,18	*	*	*	*	*
5.	Плановий прибуток	1 237,44	*	0,00	*	0,00	*
6	Вартість теплової енергії, у т.ч.	103 227,64	*	28 114,57	*	17 310,02	*
6.1.	умовно-змінна частина	67 510,51	1 404,63	15 674,68	2 581,16	9 645,14	2 578,20
6.2.	умовно-постійна частина (абонентська плата)	35 717,13	97 367,22	12 439,89	172 498,41	7 664,88	225 968,46
7.	Двоставковий тариф на теплову енергію без податку на додану вартість:						
7.1.	умовно-змінна частина	*	1 404,63	*	2 581,16	*	2 578,20
7.2.	умовно-постійна частина (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження)	*	97 367,22	*	172 498,41	*	225 968,46
8.	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії з податком на додану вартість:						
8.1.	умовно-змінна частина	*	1 685,56	*	3 097,39	*	3 093,84

8.2.	умовно-постійна частина (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження)	*	116 840,66	*	206 998,09	*	271 162,15
------	---	---	------------	---	------------	---	------------

Директор
ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»

Дмитро ПРИЙМАК