



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ ГОЛОВИ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

12.06.2017

№ 355

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського
призначення гр. Паську С. А.

Відповідно до статей 17, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, статей 6, 13 та 21 Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, Закону України „Про оцінку земель”, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 р. № 381 „Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності”, враховуючи звіт про експертну грошову оцінку та розглянувши клопотання громадянина Паська Сергія Анатолійовича:

1. Передати шляхом продажу громадянину Паську Сергію Анатолійовичу у власність забудовану земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,6045 га із земель рекреаційного призначення кадастровий номер 5324083900:00:002:0010, розташовану за межами населених пунктів на території Микільської сільської ради Полтавського району Полтавської області, для експлуатації і обслуговування будинку відпочинку, що є власністю гр. Паська С.А., за ціною, визначеною на підставі експертної грошової оцінки земельної ділянки 2016 року (з урахуванням коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення за 2016 рік – 1,06), за винятком авансового внеску за послуги з проведення експертної грошової оцінки в рахунок оплати за земельну ділянку 9000 грн., 237768 (двісті тридцять сім тисяч сімсот шістьдесят вісім) гривень з розстроченням платежу на два місяці.

2. Встановити заборону на продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки до повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

3. Юридичному відділу апарату облдержадміністрації (Караваєва Т.В.) вжити заходів щодо підготовки проекту договору купівлі-продажу земельної ділянки.

4. Департаменту фінансів облдержадміністрації (Кропивка П.А.) та відділу фінансово-господарського забезпечення апарату облдержадміністрації (Шпак Т.М.) здійснити контроль за своєчасністю та повнотою надходжень коштів від продажу земельної ділянки.

5. Рекомендувати громадянину Пасько Сергію Анатолійовичу при використанні земельної ділянки дотримуватись природоохоронних вимог, визначених чинним законодавством.

6. Рекомендувати Головному управлінню Держгеокадастру України у Полтавській області (Чувпило В.В.) внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

7. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 27 лютого 2017 року, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав 9 березня .2017, номер запису про інше речове право: 19371181.

8. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови облдержадміністрації Пісоцького А.А.

Голова
обласної державної
адміністрації

В.ГОЛОВКО