



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.02.2026

м.Полтава

№ 259

Про Обласну програму фінансової підтримки для стабільності функціонування підприємств житлово-комунального господарства у 2026 році

Відповідно до Бюджетного кодексу України, законів України „Про місцеві державні адміністрації”, „Про правовий режим воєнного стану”, „Про житлово-комунальні послуги”, указів Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 „Про введення воєнного стану в Україні”, від 24 лютого 2022 року № 68/2022 „Про утворення військових адміністрацій, постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 р. № 252 „Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану”:

1. Затвердити Обласну програму фінансової підтримки для стабільності функціонування підприємств житлово-комунального господарства у 2026 році (далі – Обласна програма), що додається.

2. Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики обласної військової адміністрації (Кій А.О.) інформувати обласну військову адміністрацію про виконання Обласної програми до 10.07.2026 та до 10.01.2027.

3. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника начальника обласної військової адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Начальник обласної
військової адміністрації

Віталій ДЯКІВНИЧ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження начальника
Полтавської обласної
військової адміністрації
27.02.2026 № 259

ОБЛАСНА ПРОГРАМА фінансової підтримки для стабільного функціонування підприємств житлово-комунального господарства у 2026 році

I. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

1	Ініціатор розроблення програми	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики облвійськадміністрації
2	Розробник та співрозробники програми	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики облвійськадміністрації
3	Відповідальний виконавець програми	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики облвійськадміністрації
4	Номер і назва операційної цілі Стратегії розвитку Полтавської області на 2021-2027 року, якій відповідає програма	3.3. Раціональне та екобезпечне господарювання
5	Термін реалізації програми	2026 рік
6	Етапи виконання програми (для довгострокових програм)	-
7	Бюджети, з яких залучаються кошти на виконання програми	Обласний бюджет, бюджети територіальних громад
8	Очікуваний обсяг фінансування програми, всього	230 000,0 тис. грн
1) 2) 3)	у тому числі за рахунок коштів: 1) державного бюджету; 2) обласного бюджету; 3) бюджету територіальних громад	0,0 тис. грн 230 000,0 тис. грн в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій відповідних органів місцевого самоврядування

II. МЕТА ПРОГРАМИ

Станом на 01.03.2026 на території Полтавської області здійснюють господарську діяльність підприємства, які знаходяться у спільній власності

територіальних громад області в сфері житлово-комунальних послуг: Полтавське обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства „Полтаватеплоенерго” (далі – ПOKBПТГ „Полтаватеплоенерго”), Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства „Лубнитеплоенерго” (далі – OKBПТГ „Лубнитеплоенерго”), Комунальне підприємство Полтавської обласної ради „Полтававодоканал” (далі – КП ПОР „Полтававодоканал”). Дані підприємства є стратегічно важливі для населених пунктів, на території яких вони здійснюють господарську діяльність, забезпечують мешканців та об’єкти соціальної інфраструктури централізованим тепlopостачанням, централізованим водopостачанням та водовідведенням.

Обласна програма фінансової підтримки для стабільного функціонування підприємств житлово-комунального господарства у 2026 році (далі – Програма) розроблена відповідно до Бюджетного кодексу України, законів України „Про місцеві державні адміністрації”, „Про житлово-комунальні послуги”, „Про тепlopостачання”, „Про питну воду, питне водopостачання та водовідведення”. Програма спрямована на забезпечення поліпшення стану фінансово-бюджетної дисципліни комунальних підприємств, сприятиме недопущенню кризових процесів в економіці та забезпеченню сталого розвитку області (додаток 1).

Залучення додаткового фінансування в сумі 230 000,00 тис.грн сприятиме стабілізації фінансово-господарської діяльності підприємств, покращенню стану розрахунків, ефективному використанню майна комунальної власності територіальних громад Полтавської області (згідно з додатками 2 та 3).

III. АНАЛІЗ ПОТОЧНОЇ СИТУАЦІЇ

ПOKBПТГ „Полтаватеплоенерго” надає послуги із централізованого тепlopостачання споживачам міст Полтава, Карлівка, Решетилівка, селищ Машівка та Котельва. Понад 95% загального обсягу споживання теплової енергії припадає на населення, установи та організації м.Полтави. Для задоволення потреб в тепловій енергії експлуатується 92 котельні і теплогенераторні, встановленою потужністю 758,486 Гкал/год (при приєднаному тепловому навантаженні – 391,66 Гкал/год). З них 42 котельні працюють протягом року і забезпечують споживачів гарячою водою. Централізоване гаряче водopостачання здійснюється від 28 ЦТП та 30 теплообмінних установок, що розташовані безпосередньо в котельнях і теплогенераторних та від 363 індивідуальних теплових пунктів, розміщених на об’єктах теплоспоживання.

Останні роки ПOKBПТГ „Полтаватеплоенерго” працює в умовах збитковості своєї діяльності та гострого дефіциту обігових коштів. Так, за результатами фінансово-господарської діяльності за 2025 рік сума отриманого збитку перевищує 400,00 млн.грн. Основні причини такої ситуації наступні.

Застосування у розрахунках зі споживачами категорії „населення”

тарифів, нижчих за економічно обгрунтовані через дію мораторію на підвищення тарифів згідно із Законом України „Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування”. У той же час практично всі ресурси, що використовуються підприємством для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії (окрім ціни природного газу для населення та бюджетних установ) за період дії цього закону значно здорожчали. Підприємство ж у свою чергу не може закласти ці кошти в тарифи для населення. При цьому частка послуг, які надаються категорії „населення” становить близько 85%.

Не відшкодування різниці в тарифах. Відповідно до Методики визначення заборгованості з різниці в тарифах, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 15 вересня 2021 р. № 977 „Про Методики визначення заборгованості з різниці в тарифах” та згідно з Типовим положенням про територіальну комісію з питань узгодження заборгованості з різниці в тарифах, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 932, ПОВПТГ „Полтаватеплоенерго” щоквартально подає на розгляд комісії розрахунки різниці в тарифах, але сума цієї заборгованості, яка постійно зростає з червня 2021 року, так і не відшкодована Державою і наразі становить 420,2 млн.грн.

Недостатня підтримка бюджетів громад. Статтею 49 Закону України „Про Державний бюджет України на 2025 рік” передбачалося спрямування додаткових надходжень до загального фонду бюджетів сільських, селищних, міських територіальних громад, визначені частиною першою цієї статті, у розмірі 4 відсотки на проведення розрахунків за електричну та теплову енергію, водопостачання, водовідведення, природний газ, інші енергоносії, які використовуються в процесі виробництва теплоенергії або іншого виду енергії, на підтримку підприємств з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, централізованого постачання холодної води та водовідведення. На виконання цієї вимоги Закону та численні звернення ПОВПТГ „Полтаватеплоенерго” до голів громад, в яких підприємство проводить свою діяльність, у 2025 році лише Полтавська міська територіальна громада виділила 9,1 млн.грн.

ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго” надає послуги централізованого опалення та гарячого водопостачання споживачам в місті Лубни та послуги централізованого опалення в м.Пирятин.

Підприємство надає послуги по постачанню теплової енергії 202 багатоквартирним будинкам, 71 приміщенням бюджетних установ та 156 приміщенням інших споживачів. 79,9% опалювальної площі становлять житлові будинки, 13,6 % площа будівель, зайнятих бюджетними установами та 6,5 % іншими споживачами.

Одним із напрямків підвищення енергетичної незалежності держави є вирішення проблем галузі комунальної теплоенергетики, яка на сьогодні споживає значний обсяг енергетичних ресурсів, у тому числі і природного газу. Підприємства комунальної енергетики були створені, в основному, в період

інтенсивного будівництва об'єктів житла та соціальної сфери, які централізовано забезпечувалися послугами з теплопостачання, тобто в 60-70 роки минулого сторіччя. Разом з житловими мікрорайонами будувалися котельні, теплові пункти та теплові мережі. Упродовж тривалого часу теплове господарство працювало на дешевому паливі, питання економії якого не стояло так гостро. Послуги з теплопостачання надавалися своєчасно і відповідної якості, але при цьому енергоємність підприємств була доволі значною. Після інтенсивного зростання вартості енергоносіїв і незначного підвищення тарифів на теплову енергію, проблеми галузі збільшилися з геометричною прогресією. Експлуатація технологічного обладнання з низьким коефіцієнтом корисної дії, зношеність мереж теплопостачання і будівельних конструкцій виробничих приміщень, відсутність приладів діагностування і контролю та систем автоматизації посилили критичний стан наявного централізованого теплопостачання. До того ж дозволи на впровадження систем автономного опалення призвели до невідповідності потужності встановленого обладнання та підключеного навантаження об'єктів і, як наслідок, до роботи обладнання за межами оптимальних технічних характеристик.

КП ПОР „Полтававодоканал” забезпечує послугами централізованого водопостачання населені пункти: м.Полтава, м.Карлівка, м.Решетилівка, м.Зіньків, с-ще Машівка, с-ще Шишаки, с-ще Опішня, с-ще Градизьк, с.Стасі.

Основною проблемою підприємства, як і всіх підприємств галузі діяльність яких регулює НКРЕКП, це стримування застосування тарифів для населення на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення. Тарифи для населення, якому надається близько 70 % обсягів послуг, діють без змін понад три роки, відповідно вони є збитковими.

Середня ціна на електроенергію, що враховано в тарифах діючих у 2025 році складає 6,04 грн./кВт. год., при цьому фактична середньозважена ціна протягом 10 місяців поточного року коливалася від 8,43-10,11 грн за кВт. з ПДВ.

У 2025 році розрив між фактичною вартістю електроенергії і вартістю електроенергії врахованої в діючому тарифі на водопостачання та водовідведення становив від 7,5 до 13,0 млн.грн на місяць.

Враховуючи надану допомогу від органів місцевого самоврядування (за 10 місяців – 84,2 млн.грн) та те, що підприємство може сплачувати за спожиту електроенергію лише в межах суми передбаченої в тарифах на такі цілі, заборгованість за поточне споживання електроенергії станом на 01.11.2025 становила 57,3 млн.грн.

З урахуванням щомісячної суми недофінансування тарифними коштами фактичної вартості електроенергії, на кінець року заборгованість становитиме орієнтовно 75,5 млн.грн. Погасити самостійно такий борг підприємство фінансово не спроможне. Без надання коштів на покриття такої різниці з боку місцевої влади функціонування об'єкта критичної інфраструктури опиниться під загрозою.

Податки та збори (податок на землю, рентні платежі, екологічний податок) Інформуємо, що КП ПОР „Полтававодоканал” у строки визначені

законодавством, надало до НКРЕКП розрахунки тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення на 2026 рік для встановлення їх на економічно обґрунтованому рівні.

Проте, враховуючи, що НКРЕКП два роки поспіль встановлює обмеження до застосування тарифів для населення керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 р. № 502 „Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану”(наразі ця постанова діє), маємо обґрунтовані підстави вважати, що такі обмеження будуть діяти і в 2026 році.

Таким чином, підприємство постійно потребуватиме фінансування своєї діяльності зі сторонніх джерел, у тому числі і з боку органів місцевого самоврядування для надання цілодобових та якісних послуг з централізованого водопостачання та водовідведення в 12 територіальних громадах Полтавської області.

У підсумку, планова сума недофінансування витрат з погашення кредиторської заборгованості та оплати поточних рахунків за спожиту електричну енергію за розрахунками підприємства на 2026 рік становитиме 347 970,8 тис.грн.

КП ПОР „Полтававодоканал” звернулось до міських та селищних територіальних громад, де надає послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, з проханням передбачити у бюджетах відповідних громад кошти для фінансової підтримки підприємства на виконання статті 52 Закону України „Про Державний бюджет України на 2026 рік”.

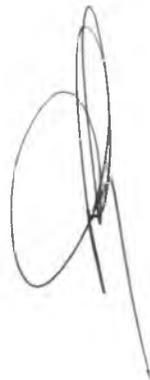
Станом на 01.02.2026 загальна сума зі сплати ПДВ підприємства становить 51 302,2 тис.грн. Податковий борг сформувався ще у вересні 2016 року, та з огляду на збиткову діяльність не може бути погашений за рахунок власних коштів підприємства.

IV. ВРАХУВАННЯ ГЕНДЕРНОГО АСПЕКТУ

Програма розроблена з урахуванням принципів гендерної рівності: рівності жінок і чоловіків у правах і можливостях, що є одним із фундаментальних принципів конституційного ладу України; недискримінації жінок і чоловіків за ознакою статі; доступності для різних груп населення.

Всі заходи в рамках Програми враховують гендерно-чутливі принципи.

Тимчасово виконувач обов'язків директора
Департаменту будівництва, містобудування
і архітектури, житлово-комунального
господарства та енергетики
обласної державної адміністрації



Антон КІЙ

Додаток 1
(розділ II Програми)

ПОКАЗНИКИ УСПІШНОСТІ
Обласної програми фінансової підтримки для стабільного функціонування
підприємств житлово-комунального господарства у 2026 році

Показники успішності Програми	Значення показника станом на початок реалізації Програми	Одиниця виміру	Прогнозні значення показників успішності станом на завершення бюджетного року	Джерело інформації
			2026 рік	
1	2	3	4	5
Забезпечення своєчасних розрахунків за спожитий природний газ	23,1	%	80,00	ПОКВПТГ „Полтаватеплоенерго”
Забезпечення своєчасних розрахунків за спожитий природний газ	13,2	%	80,00	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго”
Забезпечення своєчасних розрахунків за спожиту електричну енергію	42,5	%	90,00	КП ПОР „Полтававодоканал”
Зменшення боргових зобов'язань	394 400,00	тис.грн	0	ПОКВПТГ „Полтаватеплоенерго”
Зменшення боргових зобов'язань	38 500,00	тис.грн	0	ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго”
Зменшення боргових зобов'язань	49 200,00	тис.грн	0	КП ПОР „Полтававодоканал”

Додаток 2
(розділ II Програми)

НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЗАХОДИ
Обласної програми фінансової підтримки для стабільного функціонування
підприємств житлово-комунального господарства у 2026 році

№ з/п	Назва напрямку діяльності	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн
1	2	3	4	5	6	7
1	Забезпечення сталого функціонування підприємств комунальної теплоенергетики, заснованих на майні спільної власності територіальних громад Полтавської області	1.1 Забезпечення функціонування об'єктів критичної інфраструктури підприємств комунальної теплоенергетики Полтавської області, заснованих на майні спільної власності територіальних громад Полтавської області	2026	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики; ПОКВПТГ „Полтаватеплоенерго”	Обласний бюджет; бюджети органів місцевого самоврядування	100 000,0 в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій органів місцевого самоврядування
			2026	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики; ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго”	Обласний бюджет; бюджети органів місцевого самоврядування	30 000,0 в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій органів місцевого самоврядування

1	2	3	4	5	6	7
		1.2 Забезпечення своєчасних розрахунків за комунальні послуги та енергоносії, погашення заборгованості з різниці в тарифах (на виконання статті 52 Закону України „Про Державний бюджет України на 2026 рік”)	2026	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики; ПОКВПТГ „Полтаватеплоенерго”	Бюджети органів місцевого самоврядування	в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій органів місцевого самоврядування
			2026	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики; ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго”	Бюджети органів місцевого самоврядування	в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій органів місцевого самоврядування
2	Забезпечення сталого функціонування підприємства водопровідно-каналізаційного господарства, заснованого на майні спільної власності територіальних громад Полтавської області	2.1 Забезпечення функціонування об’єктів критичної інфраструктури підприємств водопровідно-каналізаційного господарства Полтавської області, заснованих на майні спільної власності територіальних громад Полтавської області	2026	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики; КП ПОР „Полтававодоканал”	Обласний бюджет; бюджети органів місцевого самоврядування	100 000,0 в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій органів місцевого самоврядування
		2.2 Забезпечення своєчасних розрахунків за комунальні послуги та енергоносії, погашення заборгованості з різниці в тарифах (на виконання статті 52 Закону України „Про Державний бюджет України на 2026 рік”)	2026	Департамент будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики; КП ПОР „Полтававодоканал”	Бюджети органів місцевого самоврядування	в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій органів місцевого самоврядування

1	2	3	4	5	6	7
ВСЬОГО ПО ПРОГРАМІ					Обласний бюджет; бюджети органів місцевого самоврядування	230 000,000; в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій органів місцевого самоврядування

Додаток 3
(розділ II Програми)

БЮДЖЕТ
Обласної програми фінансової підтримки для стабільного функціонування
підприємств житлово-комунального господарства у 2026 році

тис. грн

Очікувані джерела фінансування	Строк програми	Частка у % від загального обсягу фінансування
	2026 рік	
1	2	3
Обсяг коштів всього, у тому числі:	230 000,0	100,0
державний бюджет	0,0	0,0
обласний бюджет	230 000,0	100,0
бюджети сільських, селищних, міських територіальних громад	в межах обсягів, затверджених рішеннями сесій органів місцевого самоврядування	100,0
інші джерела	0,0	0,0