



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.05.2019

м. Полтава

№ 377

Про підсумки роботи житлово-комунальних підприємств області в осінньо-зимовий період 2018/19 року та завдання з підготовки до опалювального періоду 2019/20 року

Відповідно до розпорядження голови облдержадміністрації від 01.10.2018 № 865 „Про стан підготовки житлово-комунального господарства та бюджетних установ області до опалювального періоду 2018/19 року” з 15.10.2018 по 24.04.2019 на території області був проведений опалювальний період.

Протягом опалювального періоду 2018/19 року була забезпечена стабільна робота систем життєзабезпечення населення та оперативна ліквідація аварійних ситуацій, що виникали на системах тепло-, водопостачання та водовідведення. Для оперативного реагування на виникнення надзвичайних ситуацій в Департаменті будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації функціонує цілодобова оперативно-чергова служба.

Для усунення аварійних ситуацій в житлово-комунальному господарстві області у цілодобовому режимі працювало 187 бригад, з них: на системах теплопостачання – 35 бригад, водопостачання та водовідведення – 63 бригади, внутрішньобудинкові системи – 89 бригад. Всі аварійні ситуації, що виникали, усувалися оперативно протягом 3-8 годин та не вплинули на якість надання послуг з централізованого теплопостачання та холодного водопостачання і водовідведення.

З метою забезпечення безперебійного руху транспорту у зимовий період 2018/19 року проводилася робота щодо ліквідації наслідків негоди, яка супроводжувалася снігопадами, а саме: було задіяно 208 одиниць комунальної техніки, використано 142 тонни палива та 36,6 тис. тонн посипкового матеріалу.

Загальний борг комунальних теплопостачальних підприємств області за спожитий природний газ станом на 01.05.2019 становив 601,2 млн. грн.

Борг теплопостачальних підприємств області за спожитий природний газ перед НАК „Нафтогаз України” станом на 08.05.2019 становить 464,9 млн. грн., у т.ч. борг 2019 року 413,3 млн. грн. Рівень розрахунків за газ, спожитий у 2019 році – 57,2% (по Україні – 37,8%).

Станом на 01.05.2019 року заборгованість підприємств водопровідно-каналізаційного господарства області за спожиту електричну енергію становить 131,8 млн. грн., рівень розрахунків у 2019 році – 119,0% (по Україні – 66,0%). Переважна частина заборгованості належить підприємству КП „Полтававодоканал” – 128,8 млн. грн.

Заборгованість споживачів з оплати житлово-комунальних послуг: водопостачання і водовідведення, теплопостачання та утримання житлового фонду упродовж 2019 року збільшилась на 13,7% і становить 644,9 млн. грн. Середній рівень оплати споживачів за житлово-комунальні послуги у 2019 році становить 94,3%.

Станом на 01.05.2019 року заборгованість споживачів, з урахуванням боргів минулих років, за отримані послуги теплопостачання становить 479,4 млн.грн., рівень розрахунків за спожиту теплову енергію становить 93,9%, в тому числі: населення – 87,5 % (борг – 441,5 млн.грн.), установ, що фінансуються з державного бюджету – 77,92% (борг 3,6 млн.грн.), установ, що фінансуються з місцевих бюджетів – 88,6% (борг 9,3 млн.грн.), інші споживачі – 102,1% (борг – 18,4 млн.грн.), пільги та субсидії – 119,0 (борг – 3,4 млн.грн.) та 176,4% (борг – 3,2 млн.грн.), відповідно.

За січень-квітень поточного року заборгованість споживачів, з урахуванням боргів минулих років, за отримані послуги водопостачання і водовідведення становить 94,2 млн. грн., рівень розрахунків за спожиті послуги водопостачання і водовідведення становить 97,5%, в тому числі: населення – 91,9% (борг – 78,0 млн.грн.), установ, що фінансуються з державного бюджету – 91,4% (борг – 0,6 млн.грн), установ, що фінансуються з місцевих бюджетів – 97,2% (борг відсутній), інші споживачі – 101,4% (борг – 11,2 млн.грн.), пільги та субсидії – 97,2% (борг – 1,6 млн.грн.) та 167,2% (борг – 2,8 млн.грн.) відповідно.

З метою недопущення безкоштовного споживання житлово-комунальних послуг підприємствами галузі проводиться позовно-претензійна робота. За 4 місяці 2019 року підприємствами комунальної теплоенергетики подано 35 претензій із сумою боргу 1,1 млн. грн. та 322 позови на суму 6,5 млн. грн., прийнято 93 судових рішення на суму 1,1 млн.грн.; підприємствами водопровідно-каналізаційного господарства подано 1335 претензій на суму боргу 1,4 млн.грн.

Відповідно до статей 13, 20, 39 Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, законів України „Про теплопостачання”, „Про житлово-комунальні послуги” та на виконання рекомендацій, даних на розширеній колегії облдержадміністрації від 22.05.2019 року, з метою своєчасної і якісної підготовки житлово-комунального господарства усіх форм власності області до роботи в осінньо-зимовий період 2019/20 року:

1. Утворити обласну координаційну раду з контролю за виконанням заходів із підготовки народного господарства області до роботи в осінньо-зимовий період 2019/20 року (далі – Рада) та затвердити її склад (додається).

2. Основними завданнями Ради визначити:

узгодження напрямів і пріоритетів розвитку народного господарства області для забезпечення його стабільної роботи в осінньо-зимовий період;

підготовку пропозицій щодо визначення джерел фінансування заходів, пов'язаних із підготовкою народного господарства області до роботи в осінньо-зимовий період;

розгляд та підготовку пропозицій щодо планів і завдань окремих галузей народного господарства з підготовки до роботи в осінньо-зимовий період.

3. Затвердити План комплексних заходів з підготовки житлово-комунального господарства області до роботи в осінньо-зимовий період 2019/20 року та сталого проходження опалювального сезону (далі – План комплексних заходів), що додається.

4. Зобов'язати райдержадміністрації та рекомендувати міськвиконкомам міст обласного значення забезпечити роботу комісій по підписанню паспортів готовності до роботи в опалювальний період 2019/20 року об'єктів житлово-комунального господарства (житлові будинки) та соціально-культурного призначення (дитячі садочки, школи, лікарні) відповідно до спільного наказу Міністерства палива та енергетики України і Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 № 620/378 „Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального сезону”.

5. Департаменту будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації (Голбан Т.Т.), Департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації (Фролов С.О.), Департаменту соціального захисту населення облдержадміністрації (Корнієнко Л.В.), Департаменту економічного розвитку, торгівлі та залучення інвестицій облдержадміністрації (Іщенко І.С.), Департаменту освіти і науки облдержадміністрації (Харченко О.В.), Департаменту охорони здоров'я облдержадміністрації (Лисак В.П.), Департамент культури і туризму облдержадміністрації (Вождаєнко В.В.), райдержадміністраціям та рекомендувати міськвиконкомам міст обласного значення:

забезпечити підготовку підприємств, установ і організацій, що належать до сфери їх управління, до роботи в осінньо-зимовий період 2019/20 року:

заклади освіти, заклади охорони здоров'я та соціальної сфери до 01.09.2019; житловий фонд та інше до 01.10.2019;

сприяти укладанню договорів теплопостачальних та газопостачальних підприємств з бюджетними установами та організаціями на споживання природного газу і теплової енергії у межах коштів, передбачених на їх оплату в кошторисах, на утримання цих установ і організацій до 01.10.2019;

розробити, в разі необхідності, графіки переведення підприємств, що споживають природний газ, на роботу з використанням резервного виду палива у період різкого зниження температури повітря в осінньо-зимовий період для запобігання виникненню аварійних ситуацій та з метою вивільнення природного газу для потреб населення і комунально-побутових підприємств до 15.10.2019.

6. Департаменту будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації (Голбан Т.Т.), Департаменту освіти і науки облдержадміністрації (Харченко О.В.), Департаменту охорони здоров'я облдержадміністрації (Лисак В.П.), Департаменту економічного розвитку, торгівлі та залучення інвестицій облдержадміністрації (Іщенко І.С.), Департамент культури і туризму облдержадміністрації (Вождаєнко В.В.) продовжити роботу з підприємствами, установами і організаціями, що належать до сфери їх управління, щодо зменшення використання газу та заміщення на альтернативні види палива до початку опалювального сезону 2019/20 року.

7. Відповідальним виконавцям розпорядження інформувати Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації (Голбан Т.Т.) про поточний стан підготовки на 10 та 25 число кожного місяця протягом червня-жовтня 2019 року для подальшого узагальнення та інформування Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України і облдержадміністрації – до 01 та 15 числа щомісячно.

8. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження голови облдержадміністрації від 01.10.2018 № 865 „Про стан підготовки житлово-комунального господарства та бюджетних установ області до опалювального періоду 2018/19 року”.

9. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови облдержадміністрації Пругла О.Є.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови

Р. ТОВСТИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
Полтавської обласної
державної адміністрації
24.05.2019 № 377

СКЛАД

обласної координаційної ради з контролю за виконанням заходів
із підготовки народного господарства області до роботи
в осінньо-зимовий період 2019/20 року

- | | |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Пругло
Олег Євгенович | - заступник голови облдержадміністрації, голова Ради |
| Голбан
Тимофій Тимофійович | - директор Департаменту будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації |
| Рева
Едуард Васильович | - заступник директора Департаменту - начальник управління житлово-комунального господарства Департаменту будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації, заступник голови Ради |
| Мартиненко
Юлія Анатоліївна | - головний спеціаліст відділу систем життєзабезпечення та житлової політики управління житлово-комунального господарства Департаменту будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації, секретар Ради |

Члени Ради:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Маргушин
Владислав Вячеславович | - начальник управління енергоефективності Департаменту будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства облдержадміністрації |
| Бречко
Володимир Вікторович | - начальник інспекції Держенергонагляду у Полтавській області (за згодою) |
| Вождаєнко
Валентина Володимирівна | - директор Департаменту культури і туризму облдержадміністрації |
| Гринчак
Ростислав Іванович | - голова правління, ПАТ „Полтавагаз” (за згодою) |

- Стройний
Руслан Вікторович - голова правління публічного акціонерного товариства „Полтаваобленерго” (за згодою)
- Іщенко
Інна Сергіївна - директор Департаменту економічного розвитку, торгівлі та залучення інвестицій облдержадміністрації
- Коваленко
Андрій Анатолійович - перший заступник начальника управління з питань цивільного захисту облдержадміністрації
- Кравець
Валентина Андріївна - заступник директора Департаменту – начальник управління фінансів виробничої сфери Департаменту фінансів облдержадміністрації
- Воротинцев
Василь Альбертович - генеральний директор комунального підприємства Полтавської обласної ради „Полтававодоканал” (за згодою)
- Харченко
Олена Вікторівна - директор Департаменту освіти і науки облдержадміністрації
- Лисак
Віктор Петрович - директор Департаменту охорони здоров'я облдержадміністрації
- Морозова
Олена Анатоліївна - директор Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у Полтавській області (за згодою)
- Чепурко
Олексій Григорович - заступник Полтавського міського голови з питань діяльності виконавчих органів (за згодою)
- Фролов
Сергій Олександрович - директор Департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації
- Олексенко
Олександр Сергійович - виконувач обов'язків генерального директора обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства „Полтаватеплоенерго” (за згодою)

Директор Департаменту

Т.Т. Голбан

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
Полтавської обласної
державної адміністрації
24.05.2019 № 377

ПЛАН

комплексних заходів з підготовки житлово-комунального господарства області
до роботи в осінньо-зимовий період 2019/20 року та сталого
проходження опалювального періоду

№ з/п	Захід	Відповідальні виконавці	Термін виконання
1	Провести наради господарських активів районів та міст обласного значення для підбиття підсумків опалювального сезону 2018/19 року, аналізу виявлених недоліків та розробки завдань з підготовки до нового опалювального сезону	райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами	25 травня 2019р.
2	Розробити заходи з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2019/20 року	райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами та підприємствами ЖКГ	25 травня 2019р.
3	Створити оперативні групи для забезпечення контролю за реалізацією заходів з підготовки об'єктів життєзабезпечення населених пунктів до роботи в опалювальному сезоні 2019/20 року	райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами	25 травня 2019р.
4	Забезпечити контроль за реалізацією заходів з підготовки об'єктів життєзабезпечення населених пунктів до роботи в опалювальному сезоні 2019/20 року	райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами	протягом червня-жовтня 2019р.
5	Забезпечити виконання робіт з перевірки димовентиляційних каналів об'єктів соціальної сфери	райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами	25 серпня 2019р.
6	Забезпечити виконання робіт з перевірки димовентиляційних каналів та автоматичних систем примусового димовидалення об'єктів житлового фонду	райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами	25 вересня 2019р.
7	Забезпечити підготовку теплопостачальних підприємств, установ і організацій до роботи в осінньо-зимовий період 2019/20 року	структурні підрозділи облдержадміністрації, райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами	10 жовтня 2019р.

№ з/п	Захід	Відповідальні виконавці	Термін виконання
8	Забезпечити виконання робіт з підготовки житлового фонду з видачею паспортів готовності	райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами	01 жовтня 2019р.
9	Провести аналіз рівнів заборгованостей та стану розрахунків за житлово-комунальні послуги споживачами усіх рівнів, в тому числі установ і організацій, що фінансуються з місцевих бюджетів, розробити та забезпечити виконання заходів з погашення цієї заборгованості. Посилити позовно-претензійну роботи щодо стягнення дебіторської заборгованості за надані житлово-комунальні послуги, зокрема населенням та іншими споживачами	структурні підрозділи облдержадміністрації, райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами та підприємствами ЖКГ	на 20 число кожного місяця
10	Визначити підприємства, на яких постійно зростає заборгованість і не проводяться поточні розрахунки за спожитий природний газ, електричну та теплову енергію, та вжити заходів щодо погашення ними заборгованості	структурні підрозділи облдержадміністрації, райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами та підприємствами ЖКГ	на 20 число кожного місяця
11	Зобов'язати райдержадміністрації здійснювати контроль за приведенням тарифів на житлово-комунальні послуги до економічно обґрунтованого рівня відповідно до Закону України „Про житлово-комунальні послуги”	райдержадміністрації	на 10 число кожного місяця
12	Забезпечити контроль за дотриманням вимог чинного законодавства щодо надання населенню якісних послуг з водо-, тепlopостачання та водовідведення, консультацій і роз'яснень із зазначених питань.	райдержадміністрації спільно з міськвиконкомами та підприємствами ЖКГ	на 10 число кожного місяця

Директор Департаменту

Т.Т. Голбан